

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «Тамбовпромстройхолдинг»
полное наименование организации - для
392029, Тамбовская область, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Бастионная, 29, e-mail: tpsh@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10.12.2019

№ 68-306000-069-2019

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>9-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-3-034572-2019 от 06.12.2019</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0208007:2332</i>

	68:29:0208007		
	—		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <i>№ RU68306000-3324 от 08.10.2019 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области</i>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории —		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <i>Казенное предприятие Тамбовской области «Капиталстрой», 2019 год</i>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв.м.):	4911,18	Площадь участка (кв. м):	22883,0
Объем (куб.м.):	19466,63	в том числе подземной части (куб.м):	2191,68
Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	35,5
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв.м.):	884,63		
Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 2696,16 кв. м; количество квартир – 56; этажность – 10; общая площадь помещений общественного назначения – 549,18 кв. м</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта: <i>Тамбовская обл., г. Тамбов, Моршанское шоссе, 24А</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	—		
Протяженность:	—		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” октября 20 20 г.

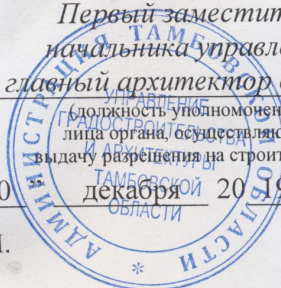
в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».

Первый заместитель
начальника управления,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 10 ” декабря 20 19 г.

М.П.



(подпись)

А.А. Филатов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«29» июля 2020 г.

№ 168-0

О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 68-306000-069-2019 от 10.12.2019

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (кроме случаев, связанных с внесением изменений в разрешение на строительство исключительно с связи с продлением срока действия такого разрешения) общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Тамбовпромстройхолдинг» от 26.06.2020 № 11-03/104,

ПРИКАЗЫВАЮ:

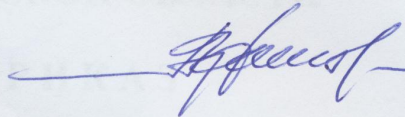
1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-069-2019 от 10.12.2019 объекта капитального строительства «9-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе» следующие изменения:
 - в пункте 3 позицию «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» изложить в редакции «68:29:0208007:3360»;
 - в пункте 3.1 позицию «Сведения о градостроительном плане земельного участка» изложить в редакции «№ RU68306000-3483 от 28.04.2020 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области»;
 - в пункте 3.3 позицию «Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта» дополнить словами «, 2020 год»;

в пункте 4 позицию «Площадь участка (кв.м):» изложить в редакции «3453,0»;

в пункте 5 позицию «Адрес (местоположение) объекта:» изложить в редакции «Тамбовская обл., г. Тамбов, Моршанское шоссе, 24М.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

 А.А. Филатов





УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«21» июль 2020 г.

№ 195 - 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-069-2019 от 10.12.2019

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (кроме случаев, связанных с внесением изменений в разрешение на строительство исключительно с связи с продлением срока действия такого разрешения) общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Тамбовпромстройхолдинг» от 15.07.2020 № 11-03/120,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-069-2019 от 10.12.2019 объекта капитального строительства «9-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на 1-ом этаже по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе» следующее изменение:

в пункте 4 позицию «Иные показатели:» изложить в редакции «общая площадь квартир – 2696,16 кв. м; количество квартир – 56 шт.; этажность – 10; общая площадь помещений общественного назначения – 549,18 кв. м; площадь нежилых помещений ниже отметки чистого пола 1-го этажа в осях Е-И/7-10 – 167,32 кв. м».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Э.А. Никулин